

EspaceSuisse

Verband für Raumplanung
Association pour l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associazziun per la planisaziun dal territori

Kurs

11., 18. und 25. März 2020

Winterthur

Einführung in die Raumplanung



Giesserei Winterthur,
Foto: H. Haag, EspaceSuisse

Titelseite: Sulzerareal Winterthur,
Foto: L. Bühlmann, EspaceSuisse

Einführung in die Raumplanung

Haben Sie beruflich mit Raumplanung zu tun, sind mit diesem Gebiet jedoch wenig vertraut? Sind Sie in den Gemeinderat oder in die Bau- und Planungskommission gewählt worden und möchten mehr über die Raumplanung und ihre Instrumente wissen? Dann besuchen Sie unseren Einführungskurs in die Raumplanung.

Fachleute beantworten Fragen wie diese:

- Welches sind die Aufgaben der Raumplanung?
- Welche Instrumente stehen uns zur Verfügung?
- Wer sind die wichtigsten Akteure?
- Welche Rolle spielt der Schutz von Umwelt, Landschaften und Ortsbildern?

Der Kurs thematisiert die raumplanerischen Grundsätze und zeigt anhand praxisnaher Fallbeispiele, wie die Raumplanung arbeitet. Die Teilnehmenden können eigene Erfahrungen

einbringen. Zusätzlich erhalten Sie Unterlagen zur Vertiefung der wichtigsten Themen.

Nach dem Kurs besteht die Möglichkeit, mit einer Prüfung ein Zertifikat zu erwerben.

Die Teilnehmerzahl ist auf 26 Personen begrenzt.

Zielpublikum

Der Kurs eignet sich für Gemeindebehörden und Mitarbeitende in den Bereichen:

- Bau, Planung, Verkehr, Natur und Landschaft
- Bauverwaltungen und Planungsämter
- Kantonale Fachstellen für Raumplanung, Verkehr, Natur und Landschaft, Tourismus
- Wirtschafts- und Umweltorganisationen

Der Kurs richtet sich an Personen, die mit der Raumplanung nicht oder wenig vertraut sind.

Programm

Änderungen bleiben vorbehalten

Mittwoch, 11. März 2020

09.15 - 12.30

Die knappe Ressource Boden

- Die Nutzung des Bodens in der Schweiz

Grundsätze der Raumplanung

- Die Ziele und Planungsgrundsätze aus der Gesetzgebung
- Die Interessenabwägung als wichtige Aufgabe

Instrumente der Raumplanung

- Übersicht über die Planungsinstrumente
- Das Verhältnis der Instrumente untereinander

Bundesweite Koordination und Bundesplanung

- Das Raumkonzept Schweiz: Der Orientierungsrahmen von Bund, Kantonen und Gemeinden
- Konzepte und Sachpläne: Planungsinstrumente für grosse Infrastrukturen des Bundes

Damian Jerjen, Direktor EspaceSuisse

Heidi Haag, Raumplanerin MAS ETH, EspaceSuisse

13.30 – 16.45

Kantonale Richtplanung

- Inhalt, Verfahren und Wirkung des Richtplans
- Bedeutung für die kommunale Planung

Wald und Raumplanung

- Der Schutz des Waldes und das Rodungsverbot
- Ausnahmen für Rodungen

Samuel Kissling, Jurist und Raumplaner MAS ETH, EspaceSuisse

Mittwoch, 18. März 2020

09.15 - 12.30

Kommunale Planung

- Das veränderte Planungsverständnis
- Raumplanerische Herausforderungen auf kommunaler Ebene
- Der Planungsprozess

Nutzungsplanung

- Die Nutzungsarten des RPG (Bau-, Landwirtschafts- und Schutzzonen)
- Ausscheidung von Bauzonen: die Anforderungen
- Siedlungsentwicklung nach innen
- Massnahmen zur Baulandmobilisierung
- Erschliessung

Heidi Haag, EspaceSuisse

13.30 – 16.45

Vor- und Nachteilsausgleich

- Entschädigungspflicht bei Planungsmassnahmen (materielle Enteignung): die Voraussetzungen
- Der Mehrwertausgleich: Mindestanforderungen des Bundes, Regelungen in den Kantonen

Bauen ausserhalb der Bauzone

- Der Grundsatz der Trennung von Bau- und Nichtbaugebiet
- Die Landwirtschaftszone: Zweck und zonenkonforme Bauten
- Ausnahmen für neue und bestehende Bauten

Karine Markstein Schmidiger, Juristin, Raumplanerin MAS ETH, EspaceSuisse

Mittwoch, 25. März 2020

09.15 - 12.30

Sondernutzungsplanung

Die Siedlungsqualität verbessern: mit Vorgaben zur Gestaltung und Erschliessung

Baubewilligung

- Die Bedeutung der Baubewilligungspflicht
- Fragen zur Zonenkonformität
- Das Bewilligungsverfahren

Partizipative Planung

Der Einbezug der Bevölkerung: Chancen und Grenzen

Heidi Haag, EspaceSuisse

13.30 – 16.45

Umweltschutz und Raumplanung – die Berührungspunkte

- Lärm: Schutz vor schädlichen und lästigen Einwirkungen
- Gewässerschutz: Bedeutung der Gewässerräume

Siedlung und Landschaft

- Schutz von Natur, Landschaft, Ortsbildern und Denkmälern: Das Instrumentarium
- Schutzinventare des Bundes: Die rechtliche Bedeutung von BLN, ISOS und IVS

Fallbeispiele aus der Praxis

- Lösung von Fallbeispielen
- Beantwortung von Fragen der Kursteilnehmenden

Barbara Jud, Juristin, EspaceSuisse

Infos

Einführung in die Raumplanung

11., 18. und 25. März 2020

Alte Kaserne
Technikumstrasse 8
8403 Winterthur

Kursbeitrag

CHF 750.- für Mitglieder*

CHF 1100.- für Nicht-Mitglieder

Preis inkl. Mittagessen, Pausenverpflegung und
Kursunterlagen

*Mitglieder EspaceSuisse und zugehörige Sektionen bzw. Vertreter
von Mitgliederkantonen und -gemeinden

Prüfungsgebühr

CHF 100.- für Mitglieder*, CHF 150.- für
Nicht-Mitglieder

Anmeldung bis 21. Februar 2020

via Website

www.espacesuisse.ch > Weiterbildung

per E-Mail

info@espacesuisse.ch

Anmeldungen werden nach Verfügbarkeit der
Plätze und Eingangsdatum berücksichtigt.

Bei einer Abmeldung nach dem 21. Februar 2020
werden 50% der Kursgebühr in Rechnung gestellt.

Bei einer Abmeldung am Kurstag selbst oder bei
Nicht-Erscheinen wird die gesamte Kursgebühr
verrechnet.

Administration/Auskunft

Edith Egger, EspaceSuisse

Sulgenrain 20, 3007 Bern

Telefon +41 31 380 76 76

edith.egger@espacesuisse.ch



Angebote von EspaceSuisse

Siedlungsberatung

EspaceSuisse unterstützt Gemeinden und Städte dabei, Prozesse zur Siedlungsentwicklung einzuleiten. Um den passenden An Schub für Ihre Gemeinde zu geben, hält unser Raumplanungsverband verschiedene Angebote bereit: vom niederschweligen «Impuls» über vertiefte Analysen und Empfehlungen (z.B. Stadtanalyse, Dorfgespräch) bis hin zu aufwändigeren Prozessen auf Ebene «Strategien und Massnahmen».

Im Zentrum stehen in der Regel Fragen zum Verdichten, zur Erneuerung von Ortskernen oder dem Entwickeln grosser Areale. Interessieren Sie sich für eine Beratung? Dann kontaktieren Sie unser Experten-Team:

www.espacesuisse.ch > [siedlungsberatung](#)

Rechtsberatung

Das Planungs-, Bau- und Umweltrecht ist eine Kernkompetenz von EspaceSuisse. Wir begleiten Gesetzgebungsprozesse, verfolgen die Rechtsprechung der Gerichte, sammeln wichtige Urteile in einer Datenbank, erstellen Rechtsgutachten und publizieren Fachartikel. Mitglieder von EspaceSuisse erhalten auch Rechtsauskünfte.

Haben Sie eine Frage – zum Beispiel zu Nutzungsplanung, Baubewilligung, Bauen ausserhalb der Bauzone, Mehrwertausgleich oder Lärmschutz?

Dann kontaktieren Sie unser juristisches Team:

www.espacesuisse.ch > [rechtsberatung](#)

Newsletter Raumplanung

Der elektronische Newsletter von EspaceSuisse informiert regelmässig über die Raumplanung in der Schweiz. Er enthält Wissen und Links zu aktuellen Ereignissen, amtlichen Verlautbarungen, Studien oder innovativen Projekten.

Mit unserem Newsletter halten Sie sich gratis auf dem Laufenden. Abonnement unter:

www.espacesuisse.ch > [newsletter-abonnieren](#)

Webplattform densipedia.ch

Innenentwicklung und Verdichtung ist das Gebot der Stunde. Das entsprechende Know-how und viele Beispiele aus Schweizer Gemeinden macht EspaceSuisse auf der Webplattform für Innenentwicklung zugänglich. Tauchen Sie ein in die Online-Karte, um gute Beispiele der Verdichtung zu finden. Erfahren Sie, was Siedlungsqualität ausmacht oder wie prozessorientiertes Entwickeln geht.

www.densipedia.ch

Weiterbildung und Tagungen

EspaceSuisse führt in der ganzen Schweiz Weiterbildungen und Tagungen zur Raumplanung durch. Auf der Verbandswebsite finden Sie eine Online-Agenda, die frühzeitig über Kurse und Tagungen informiert. Externe Veranstalter können hier auch selber Anlässe erfassen:

www.espacesuisse.ch > [weiterbildung](#)

Fachwissen per Post

Die Mitglieder von EspaceSuisse erhalten vierteljährlich unsere Fachpublikationen Inforum und Raum & Umwelt per Post zugestellt. Inforum, das Magazin für Raumentwicklung, deckt das ganze Spektrum der Raumentwicklung ab – aktuell, allgemein verständlich und praxisnah. Das Dossier Raum & Umwelt arbeitet ein Thema jeweils vertieft wissenschaftlich oder juristisch auf. Die Publikationen sind für Mitglieder online kostenlos verfügbar:

www.espacesuisse.ch > [publikationen](#)

